

## **ACTA N° 15 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 16 días del mes de mayo de 2014, siendo las 09:03 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceles; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentran presentes también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Participación Programa SENDA-Previene.
- 5.- Varios.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 14 de la sesión ordinaria celebrada el día 09 de mayo de 2014 siendo aprobada con la observación del Concejel Sr. Mario Morales Cárceles en la página 9 del acta que se agregue a continuación de "...nuestra gente" que era muy positivo priorizar y en la misma página cambiar la palabra condición... por "súgerencia", debido a que suena a imposición y no era lo que él pretendía.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

*Ky*

a).- Solicitud de Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares de fecha 14 de mayo de 2014 al Sr. Alcalde, solicita reparación de galerías del Estadio Municipal, tanto de la Cancha principal como de las galerías de la Cancha N° 2 con la finalidad de evitar que se produzcan accidentes.

- **Alcalde**, informa que está considerada la reparación de las galerías de cancha 2 del Estadio Municipal, además informa que no es mucha la madera que queda en la Barraca del Sr. Leyton, y agrega que se cuantificó la galería de la Cancha principal y tiene un costo de M\$ 9.000.- cada una, por tanto se arreglará momentáneamente, le solicitó al Dn. Manuel Celis que revisara y que hiciera las reparaciones y se está trabajando en este momento en ello la Cuadrilla de Áreas Verdes.

b).- ORD N° 376 del Sr. Alcalde de fecha 15 de mayo de 2014 al Sr. Jorge Díaz, Apoderado Colegio Libertadores, remite respuesta sobre reclamo, respecto al porqué su hija, alumna del colegio Libertadores, no recibe la correspondiente alimentación, al cual en forma verbal se le comunicó que contaba con dicho beneficio.

- **Alcalde**, señala que es lo que corresponde y no hay otra cosa.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que él señala que nadie le ha informado nada.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que los colegios tienen su reglamento y procedimientos, entonces consulta cuál es el conducto formal para avisar a los apoderados.
- **Alcalde**, señala que basta que se le informe a la alumna y al apoderado que tiene derecho al almuerzo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la Directora debería enviarlo por escrito a todos los alumnos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que entiende que no es necesario informar por escrito a todos los alumnos, pero hay casos excepcionales y esos ameritan respuesta por escrito, y considera que se debería partir por enviar la respuesta por escrito.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que hasta cierto punto él está provocando el problema, luego llegó el documento que lo recibió a través de la Gobernación Provincial y se dio por notificado, cuando el Colegio recibe la documentación, va y retira a la niña y desde esa fecha hasta ahora para que la niña no reciba el almuerzo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que se debió haber enviado la respuesta por escrito y se hubiera terminado el problema.

c).- Carta de Dña. Ana María Caroca de fecha 12 de mayo de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita apoyo para la adquisición de materiales para realizar conexión al alcantarillado debido a denuncia interpuesta por los vecinos por los problemas de filtraciones de humedad.

- **Alcalde**, informa que vio el tema con el Departamento Social y se le va a entregar una ayuda.

d).- Carta del Comité de Defensa de Punta de Lobos de fecha 13 de mayo de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicitan participación en sesión de Concejo Municipal, con la finalidad de exponer avances hasta la fecha del Comité de Defensa de Punta de Lobos.

- **Alcalde**, sugiere realizar una Sesión de Concejo Extraordinario para el día 23 de mayo con la finalidad de ver este tema y otros temas que puedan estar pendientes.

El Concejo acuerda en forma unánime realizar una sesión Extraordinaria de Concejo el día viernes 23 de mayo de 2014 a partir de las 14:00 hrs.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, sugiere incorporar la participación de los Pescadores Artesanales en dicha sesión.
- **Alcalde**, manifiesta no tener inconvenientes en que se inviten a los Pescadores Artesanales.

km

- e).- Memorándum N° 180 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 13 de mayo de 2014 al Sr. Alcalde. Informa que proyecto denominado “Entubamiento de Aguas Lluvias y Otros, Pichilemu”, el cual cuenta con financiamiento municipal se adjudicó a Contratista Marcelo A. Carreño Catalán, por un monto total de \$ 12.953.398.- IVA incluido.
- f).- Memorándum N° 23 de fecha 23 de abril de 2014 de Director de Control a Sr. Alcalde y H. Concejo, remite Informe Avance Presupuestario Trimestre Enero – Marzo 2014, correspondiente al Área Municipal, Educación y Salud.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta sobre la posibilidad que el Director de Control exponga el Informe Trimestral en una próxima sesión de Concejo.

3.- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

El Sr. Alcalde, explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 07 correspondiente al Departamento de Educación Municipal, donde se deben Suplementar las siguientes Cuentas:

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 007 DEPARTAMENTO DE EDUCACION		
INGRESOS SUPLEMENTA		
115,08,01,002,001,001	LICENCIAS ISAPRE - FONASA	15,000,000
	<b>TOTAL</b>	<b>15,000,000</b>
EGRESOS SUPLEMENTA		
215,21,02,003,001,002	BONIFICACION DE EXCELENCIA	500,000
215,21,03,004,003,001	REMUNERACIONES VARIABLES	1,500,00
215,22,02,002,001,001	VESTUARIO	500,000
215,22,04,002,002,005	TEXTOS Y OTROS MAT. ENSEÑANZA - SEP DIGNA CAMIL	1,500,000
215,22,04,002,002,006	TEXTOS Y OTROS MAT. ENSEÑANZA - JARDINES	1,000,000
215,22,04,007,002,006	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. LA AGUADA	50,000
215,22,04,007,002,008	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. LIBERTADORES	200,000
215,22,04,007,002,010	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. CAHUIL	100,000
215,22,04,007,002,011	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. CARDONAL	50,000
215,22,04,007,002,014	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. Q. NVO. REINO	30,000



215,22,04,007,002,016	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. ESPINILLO	30,000
215,22,04,009,002,015	INS. Y REP. COMPUTACIONALES - SEP CARDONAL	500,000
215,22,04,010,002,008	MAT. PARA MANT/REPAR. INMUEBLES - MANT. INTERNADO	100,000
215,22,04,013,002,018	EQUIPOS MENORES - REVITALIZACION	1,000,000
215,22,04,013,002,019	EQUIPOS MENORES - JARDINES	500,000
215,22,05,007,002,006	ACCESO A INTERNET - SEP PAÑUL	100,000
215,22,06,004,002,008	MANT. Y REP. MAQUINAS Y EQUIPOS -SEP DIGNA CAMIL	1,800,000
215,22,06,004,002,010	MANT. Y REP. MAQUINAS Y EQUIPOS -SEP CARDONAL	200,000
215,23,01,004,001,001	DESAHUCIOS E INDEMNIZACIONES	4,840,000
215,29,04,001,002,015	MOBILIARIO Y OTROS - JARDINES	1,500,000
	<b>TOTAL</b>	<b>16,000,000</b>
<b>EGRESOS</b>		
<b>REBAJAR</b>		
215,22,04,010,002,021	MAT. PARA MANT/REPAR. INMUEBLES -REVITALIZACION	1,000,000
	<b>TOTAL</b>	<b>1,000,000</b>

Se encuentra presente la Habilitada del Departamento de Educación Municipal Sra. Marta Pacheco Urzúa,

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 07 presentada correspondiente al D.A.E.M.

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Sra. Gema Reyes Carreño, quien explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 16 donde se debe Crear, Rebajar y Suplementar las siguientes Cuentas:

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 16

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

<b>INGRESOS</b>		
<b>SUPLEMENTAR</b>		
115,05,01,001,001,001	DEL SECTOR PRIVADO	11,294
115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL	5,440
115,13,03,002,001,001	PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	27,825
	<b>TOTAL</b>	<b>44,559</b>
<b>GASTOS</b>		
<b>SUPLEMENTAR</b>		
215,24,01,004,001,004	ORG. COMUNIT - JJ.VV. CARDONAL PANILONCO	4,000
215,24,01,004,001,011	ORG. COMUNIT - JJ.VV. BARRANCAS	300
215,24,01,004,001,012	ORG. COMUNIT - JJ.VV. REINA DEL MAR	1,900
215,24,01,999,001,017	OTROS – AGRUP. DE ADELANTO VILLA SAN JORGE	700
215,24,01,999,001,018	OTROS-CENTRO CULTURAL ARTISTICO Y ESC. MUSICOS	2,450
215,26,01,001,001,001	DEVOLUCIONES	1,000
	<b>TOTAL</b>	<b>10,350</b>

van

CREAR		
215,31,02,004,001,063	CONST. CASETA, PINTURASOLERILLAS, REP. PARADERO PLZ OHIG(PMU-MU	10,236
215,31,02,004,001,064	PINTURA SOLERAS, GARITAS Y HERMOSAMIENTO COMUNA(PMU.MUNI	10,220
215,31,02,004,001,065	CONST. PLAYAS ECOLOGICAS RUTA I-90 (PMU IRAL-MUNI)	12,493
215,33,03,001,001,002	PROGR. PAV. PART. MONSEÑOR ARRATIA ENTRE JOSE M° CARO E ITURRIA	1,365
215,33,03,001,001,003	PROGR. PAV. PART. -PSJE. CLARISA ENTRE JORGE VARGAS Y EMILIO MER	1,409
215,33,03,001,001,004	PROGR. PAV. PART. - LOS ALERCES ENTRE MILLACO Y COSTANERA	8,201
215,33,03,001,001,005	PROGR. PAV. PART. -PSJE. ECLIPSE ENTRE LUCERO Y FIN PSJE.	1,597
215,33,03,001,001,006	PROGR. PAV. PART. PSJE LA LUNA ENTRE LUCERO Y FIN PSJE.	1,480
215,33,03,001,001,007	PROGR. PAV. PART. -PSJE. OHIGGINS ENTRE OHIGGINS Y FIN PSJE.	342
215,33,03,001,001,008	PROGR. PAV. PART. -PSJE. LOS ALMENDROS ENTRE LOS JAZMINES Y FDO.	1,721
215,33,03,001,001,009	PROGR. PAV. PART. -OHIGGINS ENTRE RAMON FREIRE Y PSJE OH	2,760
215,33,03,001,001,010	PROGR. PAV. PART. -GUILLERMO GRENN ENTRE P. POLANCO Y FIN CALLE	7,092
TOTAL		58,916
REBAJAR		
215,24,01,999,001,006	OTROS- SUBVENC. MONTICHELLO 2013	4,910
215,31,02,999,001,004	OTROS GASTOS - PROG. EMPLEOS 2014	5,124
215,33,03,001,001,001	PROGR. PAV. PARTICIPATIVOS	14,673
TOTAL		24,707

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta quién licita los pavimentos participativos.
- **Alcalde**, informa que el municipio ingresa los recursos comprometidos y el SERVIU licita los servicios.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el aporte que está entregará a la JJ. VV. de Cardonal de Panilonco.
- **Alcalde**, informa que contrataran los servicios de una máquina motoniveladora y la compra de maicillo con la finalidad de reparar los pasajes del sector.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si las calles a pavimentar no tienen problemas con el alcantarillado.
- **Alcalde**, informa que estas calles se encuentran aprobadas por el SERVIU para pavimentación.

4.- PARTICIPACION PROGRAMA SENDA-PREVIENE

Este punto queda pendiente para una próxima sesión de Concejo debido a que la Encargada se encuentra con los problemas de Salud.

BM

## 5.- VARIOS

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a carta de la empresa Constructora VIALFI de fecha 28 de marzo de 2014, que se entregó a los vecinos, donde se hace referencia a la problemática que se suscitará con la pavimentación de la Av. Cáhuil, sobre la descarga de aguas lluvias donde el caudal aumenta considerablemente en el periodo de lluvias, por lo que sugiere ver alternativas de evacuación de estas; agrega que esta nota se envió con copia a los vecinos y estos no han tenido respuesta.
- **Alcalde**, informa sobre el tema, que ha estado en terreno con la empresa y viendo cuales serán las alternativas de terreno como trayecto entre calle Venus y Marte, y otras alternativa de evacuación de aguas lluvias, siendo algunas de estas; Los Perales; por la Villa Mar Azul hasta Gustavo Ureta, llegando a la casa de Dn. Francisco Javier, por tanto será la empresa quién presentará la propuesta, hay que ver por dónde va a pasar el agua sin tener la necesidad de hacer nuevas servidumbres, hay calles que necesitan nuevas pavimentaciones, pero a lo mejor hay que derivarlas para darle preferencia a la caída y evacuación natural de las aguas lluvias, vamos a dar autorización una vez que se tenga claro por donde se van a desviar las aguas evitando que se usen sitios particulares, por tanto no se puede dar respuesta aún a los vecinos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta porqué no se realizó antes este estudio.
- **Alcalde**, informa que estaba considerado, pero no el aumento del caudal producto de grandes lluvias.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, entrega las felicitaciones a los funcionarios que trabajaron para la celebración del Día de la Madre ya que estuvo bonita y ordenada la actividad. Otro punto, informa que en la calle donde se instala la Feria Libre hay un hoyo al medio de la calle a mitad de la cuadra y después por la calle A. Gaete hay otro hoyo. Otro punto, consulta por el bono de los funcionarios Recolectores del Aseo, además el Concesionario del Aseo está tramitando la entrega del bono a sus funcionarios.

BM

- **Administrador Municipal**, informa que el día de ayer llegó un instructivo de la SUBDERE donde señalaba que el bono es imponible y tributable, agrega que el Contratista recibió el cheque y luego lo devolvió ya que no tenía claridad sobre cómo se debía cancelar, y el día de ayer llamó al Contratista y le explicó el tema de acuerdo al instructivo de la SUBDERE y mientras no retire el cheque no corren los 15 días que tiene para rendir.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se vio con ESSBIO la situación de la calle Miramar la cual se comprometió con un estudio y diseño.
- **Alcalde**, informa que se verá con el Departamento de Proyectos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la mesa de trabajo con los Asistentes de la Educación.
- **Alcalde**, informa que solicitó al DAEM que hiciera un cálculo de aumento del porcentaje y cuanto significaría el costo mensual y anual y el costo que significaría la carga al presupuesto municipal.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que le quedó dando vueltas la diferencia que existe entre la Jefa del Departamento de Proyectos Dña. Marcia González y el Encargado con respecto al tema del alcantarillado.
- **Alcalde**, manifiesta que considera que el Encargado está desinformado aún porque está recién llegado y cuando el plantea que hay que cerrar el tema de los 37 kilómetros de calle, aunque el municipio lo cierre el SERVIU no tiene capacidad ni recursos para evaluar el proyecto de 37 kilómetros, en tan corto plazo, pero en lo que si tiene razón es que no se ha cerrado el diseño de pavimentación y hay que resciliar el contrato una vez que ellos entreguen el producto.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la posibilidad que va a tener para postular a proyecto de luminaria rural.
- **Alcalde**, informa que será en la medida que se abran el F.N.D.R. o P.M.U. y el Gobierno tenga caja.

201



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre reunión con la gente del sector de Playa Hermosa.
- **Alcalde**, informa que está a la espera de reunirse la primera quincena de junio con el Superintendente de Servicios Sanitarios, ESSBIO, funcionarios del Departamento de Proyectos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que los vecinos de la Villa Pichilemu insisten en que la sede social está mal construida y el DOM dice que está bien construida, por lo que pretenden enviar una nota planteando el tema.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, informa que con el Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares fueron a terreno y efectivamente hay un socavón en el terreno, filtraciones de agua entre otros, nos comunicamos con el D.O.M. para hacer las consultas y al día siguiente fuimos nuevamente y habían rellenado con maicillo y estaban soldando las cañerías y agrega que lo que más le preocupa es como se fiscaliza las construcciones de las Sedes Comunitarias.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que al parecer no compactaron el terreno antes de construir.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la Ordenanza de la Basura no está siendo respetada por los vecinos por tanto solicita más fiscalización ya que los considera que los vecinos se relajaron.  
Otro punto, manifiesta que independientemente que el municipio no tiene nada que ver se siguen matando perros en la Comuna y los antecedentes se encuentran en la Fiscalía.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que 35 perros envenenados ha atendido Dn. Hernán Garrido y sólo se le murieron tres sin contar los que han atendido los otros veterinarios.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta qué se puede hacer ya que no sabe si la Fiscalía podría hacer algo ya que le dieron el nombre de un sospechoso el cual lo entregará para que se investigue.  
Otro punto, solicita fijar fecha para Reunión de la Comisión de Salud.

by

El Concejo acuerda reunión de la Comisión de Salud para el día martes 20 de mayo de 2014 desde las 08:30 hrs. a 10:00 hrs.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el día del Congreso de Alcaldes y Concejales, la Encargada de Cultura informó que hay municipios que no han solicitado asesorías y entre ellos está Pichilemu por lo que sugiere que se encomiende nuevas funciones a Dn. Jorge Torres o Dña. Beatriz Hagel con la finalidad de que estos recursos no se pierdan que van en el área de la cultura.
- **Alcalde**, informa que el municipio hace muchas gestiones en cultura sin el patrocinio del Consejo de la Cultura y de las Artes y el tema de la cultura está radicado el Centro Cultural.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que lo que ellos ofrecen es una asesoría gratis en relación al diagnóstico de cultura y luego proponen medidas.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que esto serviría para estar en sintonía con el tema además de aprovechar que la asesoría es gratis.

A petición del Concejal Sr. Mario Morales Cárceles, se hacen presentes representantes de los Taxistas, que vienen a ver el tema de recorrido de los colectivos, por lo que solicitan apoyo para salir adelante con el proyecto de los colectivos, donde se envió la presentación en power point al SEREMI de Transporte y se está analizando hace tiempo.

- **Alcalde**, señala que es un problema permanente entre los colectiveros y taxistas donde le corresponde a la SEREMI de Transporte, agrega además que no está enterado del tema solicita la participación del Director de Tránsito para que exponga el tema.
- **Sres. Taxistas**, manifiesta que los colectivos no tienen un recorrido definido lo que es un desorden.

Se hace presente el Director de Tránsito Sr. Gerardo Rubio Contreras.

- **Alcalde**, manifiesta al Director de Tránsito que los señores Taxista hacen alusión a un proyecto por lo que solicita que exponga al Concejo el tema que están planteando.

HM

- **Director de Tránsito**, informa que en una Mesa de Trabajo se empezó a trabajar con el fin de diseñar un trazado, el SEREMI de Transporte hizo un mea culpa ya que se inscribían calles que se solicitaban sin consultar al municipio, por tanto los colectiveros tienen 3 cartones de recorrido y cuando eran fiscalizados por Carabineros presentaban uno de ellos; ahora el trabajo realizado con el SEREMI de Transporte quedó trunco por el cambio de Gobierno donde la SEREMI de Transporte haría una presentación al Concejo del trabajo realizado para presentarlo a la comunidad.
- **Alcalde**, señala que más que trabajarlo con la comunidad se debe trabajar en conjunto con los colectiveros y taxistas, consulta al Director de Tránsito si es un tema de Ley o de acuerdo.
- **Director de Tránsito**, señala que es un tema de acuerdo, porque ellos tienen los cartones o el SEREMI lo puede modificar cada 2 años, pero también hay un tema social por el lado de los colectivos.
- **Alcalde**, encarga al Director de Tránsito conseguir audiencia con Dn. Miguel Flores para ver primero cual es el criterio de la SEREMI hasta ahora y luego ver los pasos a seguir.
- **Sr. Iván Bozo**, manifiesta que el nuevo SEREMI está al tanto con el Asesor Jurídico y quedaron al tanto de las irregularidades y faltas de los colectiveros y tiene toda la disposición de consultar al municipio y a las Juntas de Vecinos, por tanto lo que pedimos es que se ordene ya que el comportamiento de los colectiveros está afectando a los taxis básicos, y solicita al Sr. Alcalde y al Concejo apoyo para apegarse a la norma y ordenarse.
- **Alcalde**, agradece la participación e informa que con el Director de Tránsito estarán comunicando los avances del tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la limpieza en el sector de la playa donde se arriendan caballos. Otro punto, consulta por proyecto del LARE para hacer una reja en la Inspección.
- **Alcalde**, informa que hay del año anterior recursos de Revitalización ya que no se consideraba todo lo técnico y administrativo que involucra un proyecto, con respecto al LARE se está trabajando con el Departamento de Proyectos para licitar los trabajos.

427

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por los recursos de los Profesores jubilados.
- **Alcalde**, informa que ya se traspasaron los recursos al DAEM para que se realice el trámite para cancelar.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el PRODESAL.
- **Alcalde**, informa que el día de hoy estaba agendada una reunión para ver los lineamientos pero le avisaron que se suspendía la reunión, por tanto el programa podría iniciar en el mes de julio ya que se debe llamar a concurso público para proveer los cargos.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que hay usuarios del programa PRODESAL que se encuentran con rendiciones pendientes.
- **Administrador Municipal**, informa que INDAP está atendiendo todos los miércoles al Centro Cultural para atender a los usuarios.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si la cañería que se levantó en la calle D. Acevedo la debe reparar ESSBIO.
- **Alcalde**, manifiesta que la reparará el municipio ya que estas se levantan producto de los temblores.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta el apoyo a lo planteado por la Concejala Sra. Andrea Aranda E. en cuanto a que se está produciendo un relajo por parte de los vecinos en el cumplimiento de la Ordenanza de Aseo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta qué ha pasado con el arreglo de la Ola Interactiva.
- **Alcalde**, señala que hay que darle la orden a la D.O.M. pero han estado trabajando en otros temas por tanto se dará la orden para que se incluya en la segunda etapa del proyecto de Av. Costanera.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si se está trabajando en el proyecto de Playa Hermosa.

- **Alcalde**, informa que se está ejecutando el programa donde están trabajando un Inspector; un administrativo y un técnico.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta qué se sabe del proyecto del Comité Bicentenario que se encuentra para revisión.
- **Alcalde**, informa que faltan ingresar algunos antecedentes.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que representantes del Comité consultaron al D.O.M. y este les señaló que se demoraba dos meses en revisar los antecedentes.  
Otro punto, invita a los Concejales ir a terreno para conocer la propiedad de la familia Pavez.  
Otro punto, manifiesta que nunca ha visto un informe del Abogado que está haciendo el estudio de los terrenos.
- **Abogado Municipal**, informa que el Abogado que está haciendo el estudio ha emitido dos informes y falta un tercer informe para luego realizar una exposición al Concejo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta qué pasa con el terreno que se compraría.
- **Alcalde**, informa que se está trabajando en la tasación.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que se quiere sumar a las felicitaciones por la actividad celebración del Día de la Madre ya que ellas quedaron muy contentas.  
Otro punto, consulta sobre la posibilidad de mejorar la imagen del LARE en relación a la pintura.
- **Alcalde**, informa que se está trabajando en un proyecto con el Director para que se pinte el establecimiento en las vacaciones de invierno.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por la instalación de las llaves para la plazoleta de Playa Hermosa.
- **Alcalde**, informa que se está licitando los trabajos por lo que debe estar para adjudicar.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por la ropa de invierno para los trabajadores de la cuadrilla.

BM

- **Administrador Municipal**, informa que se compraron 16 trajes para los trabajadores de la cuadrilla.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que no le quedó claro lo que se va hacer con el tema de Punta de Lobos.
- **alcalde**, manifiesta que hubo una reunión con Dn. Patricio Olate el día lunes y se mantiene lo mismo.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, informa que en la calle Errázuriz hacia el terminal de buses se junta maicillo en la calle y el pavimento no se ve por lo que solicita que se limpie.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, manifiesta que se suma a las palabras felicitaciones de los Concejales Sra. Andrea Aranda E. y Felipe Bustamante O. por la celebración del Día de la Madre además felicita a los funcionarios que participaron del Congreso realizado por la Asociación MURO” H.  
Otro punto, consulta por el Encasillamiento del Departamento de Salud Municipal.
- **Alcalde**, informa que el día de ayer ordenó realizar el trámite para cancelar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta por el avance del sector de El Vadillo.
- **Alcalde**, señala que deben presentar primero la solicitud por escrito.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta por pavimentación para la población San Andrés.
- **Alcalde**, informa que se está a la espera de la respuesta del SERVIU.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, señala que en relación a los tres millones de libre disposición para los Concejales destinará parte de ellos para Bomberos y probablemente para los Adultos Mayores.

221

- **Alcalde**, informa que la iniciativa de los Bomberos se realice pronto, porque queremos comprar trajes los cuales tienen un valor de M\$ 25.0000.- y que esto sea antes del día lunes.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por la reparación de las veredas de la Villa Arauco.
- **Alcalde**, informa que le solicitó a la DOM que al recepcionar las obras se considere el tema de las veredas.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, hace entrega de fotos de la sede de la Villa Pichilemu de acuerdo a lo informado anteriormente además agrega que los vecinos enviaron los antecedentes al SERVIU.  
Otro punto, consulta sobre los antecedentes que envió por e-mail sobre denuncia de vecinos de la calle Los Pinos.
- **Alcalde**, señala que la gente tiene que entender que si quieren respuestas tienen que participar y apoyar a sus dirigentes.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que la gente de la UCAM le señaló que tienen los materiales para realizar unos trabajos en el baño pero el Sr. Miguel Arenas no los ha podido apoyar.  
Otro punto, informa que el día de ayer recibió el informe de las Horas Extras pero en el área municipal falta Honorarios, Código del Trabajo y Programas estarían pendientes, además consulta si el municipio tiene un monto fijo para cancelar las Horas Extras.
- **Alcalde**, informa que se encuentran contempladas en el Presupuesto Municipal.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que integrantes del Comité Bicentenario están solicitando que el Sr. Alcalde hable con el DOM para que apure la recepción final de las casas del Comité.  
Otro punto, manifiesta que hay personas que consultan si Dn. Patricio Esteban Vargas, tendrá alguna oportunidad de integrar el PRODESAL cuando lo tenga el municipio, ya que la gente manifiesta que han tenido una muy buena atención de este funcionario.  
Otro punto, manifiesta que los vecinos de la Población San Andrés están preocupados por la calle.

Otro punto, solicita la reparación de los vidrios de la Oficina de Concejales.

Otro punto, consultá por el proyecto de entrada a Pichilemu.

- **Alcalde**, informa que este es un proyecto de largo plazo.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta que pasa con la Subvención a la Agrupación de Las Algeas.
  - **Alcalde**, informa que la Agrupación lo invitaron a participar de una reunión y posiblemente se verá el tema.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta sobre la posibilidad de construir un techo a los taxistas de la Av. Ortúzar frente a la farmacia Cruz Verde.
  - **Alcalde**, señala que hay que verlo.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el Informe del Abogado.
  - **Abogado Municipal**, informa que vendrá a exponer al Concejo una vez terminado el trabajo que se está realizando.
  - **Alcalde**, manifiesta que el informe llega a la Dirección de Control para la correspondiente visación del pago.
- El Concejo manifiesta en forma unánime copia de los informes entregados por Abogado que está realizando el estudio de los terrenos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la subvención al Club Deportivo Cardenal Caro.
  - **Alcalde**, informa que se les dará una parte de lo que están solicitando.
  - **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita informe de las instituciones que mantienen deuda por subvención.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por carta que se enviaría a la SEREMI de Bienes Nacionales para impedir que terceros inscriban el matadero viejo.



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se puede invitar al SEREMI de Bienes Nacionales a una sesión de Concejo con la finalidad de hacer las consultas ya que tiene dudas respecto a cómo obtiene ese terreno el Circo ya que el Sr. Ganora lo arrendó y este lo subarrendó al Circo y luego se lo quitaron.
- **Alcalde**, informa que tuvo una entrevista con la SEREMI de Bienes Nacionales relacionado con lo que está pasando con algunos terrenos en Pichilemu; agrega que el día de la Reunión de Gabinete le informó que venía a Pichilemu y esa era la instancia para reunirnos con ella y además agrega que envió un oficio.  
Ahora el Sr. Alcalde, da lectura al Oficio N° 328 de fecha 29 de abril de 2014 a la SEREMI de Bienes Nacionales, donde se solicita la transferencia de los siguientes terrenos fiscales a la Municipalidad con la finalidad de desarrollar proyectos de inversión:
  - Propiedad Fiscal ubicada en el sector de La Caletilla, para construcción de Mirador y acceso peatonal a playa.
  - Propiedad Fiscal ubicada al costado de la Capitanía de Puerto, para instalación provisoria Pueblito Artesanal.
  - Propiedad Fiscal ubicada frente a sitio particular denominado Hotel Rex, para habilitación de estacionamiento de buses de recorrido especiales.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que en una sesión de Concejo extraordinario reclamó por las medidas de la calle Santa María en certificado emitido por el D.O.M.
- **Alcalde**, informa que consultó del tema al DOM y le señaló que personalmente lo midió y en promedio hay 20 metros.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita incluir en la sesión de Concejo extraordinaria los puntos Varios.
- **Alcalde**, señala no tener inconvenientes en incluir los puntos Varios en el temario de la sesión de Concejo extraordinaria.

Ahora el Sr. Alcalde plantea la solicitud del Abogado Municipal en relación a la necesidad de contar con los servicios de un Procurador.

427

- **Abogado Municipal**, informa que hay 8 Causas las cuales se deben tramitar en los Tribunales de la ciudad de Rancagua y Santiago y más en la Ilustrísima Corte, y los montos por sus servicios mensuales serían de \$ 400.000.- a partir del mes de junio hasta diciembre y/o hasta que se terminen las causas que se están tramitando.
- **Alcalde**, somete a votación las funciones a contratar de un Profesional Procurador a contar del mes de junio de 2014 con la finalidad de que haga el seguimiento a las Causas que se encuentran en la ciudad de Rancagua y Santiago, según corresponda.

El Concejo aprueba por unanimidad las funciones a contratar de Procurador presentado.

- **Abogado Municipal**, presenta las Prescripciones por Derecho de Aseo para las siguientes causas para la aprobación por parte del Concejo:

- |                      |   |
|----------------------|---|
| -Causa Rol 229/2013  | "Roxana Yáñez González con Municipalidad"   |
| -Causa Rol 5501/2009 | "Rodolfo Cabello Reyes con Municipalidad"   |
| -Causa Rol 217/2013  | "Telma Bezart Pérez con Municipalidad"      |
| -Causa Rol 178/2013  | "Aliro Berrios Moscoso con Municipalidad"   |
| -Causa Rol 165/2013  | "Juan Tobar Pavez con Municipalidad"        |
| -Causa Rol 192/2013  | "María Calderón González con Municipalidad" |
| -Causa Rol 179/2013  | "Víctor Romero Martínez con Municipalidad"  |
| -Causa Rol 7/2014    | "Víctor Carvajal Caro con Municipalidad"    |

El Concejo aprueba por unanimidad las Prescripciones por Cobro de Derecho de Aseo de la Causas de Rol presentadas.

- **Alcalde**, señala que se redactará un Oficio con la finalidad de que no se sigan acogiendo estas causas y que las personas se acerquen al municipio para que firmen convenio por deudas de aseo que faculta la Ley 20.742
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta al Abogado Municipal por la audiencia del día 20 de mayo.

Handwritten signature or mark.

- **Abogado Municipal**, informa que la Audiencia es para formalizar, aunque el Fiscal aún no sabe si formalizar o pedir más plazo para investigar el depósito realizado a la mamá de uno de los acusados entre otras diligencias; agrega además, la Abogada solicitó el sobreseimiento definitivo de lo Penal y que esto se lleve todo por el tema Civil.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que conversó con el Fiscal y le manifestó que la audiencias es para informarse y la está solicitando la otra parte.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:33 horas.



**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal